

Referat fra bestyrelsmødet torsdag den 11. September 2025 kl 17.

Tilstede: John Nissen, Allan Olsen, Tommy Kirk Larsen, Lene Hansen og Regin Stark Hansen

1. Nyt fra formanden:

- Har skrevet med Aunbøl om at få tilsendt årsregnskabet i god tid før generalforsamlingen. De sidste par år har bestyrelsen fået det afsluttede regnskab tilsendt så sent, at bestyrelsemedlemmerne har haft svært ved at nå at gennemlæse det inden generalforsamlingen samme år. Aunbøl fortæller, at i år har de afleveret det afsluttede regnskab til fremsendelse ultimo april, så de mener ikke, at forsinkelsen ligger ved dem. John har drøftet ovenstående med næste forsendelses led, og der vil blive rettet op på det.
- I forhold til betaling af kontingent, så forekommer der en del restancer i forbindelse med ejerskifte i feriebyen. Det er forskelligt, hvordan de involverede ejendomsmæglere håndterer dette. Ansvar for betaling af kontingentet ligger hos den enkelte grundejer, som i forbindelse med et eventuel salg skal sørge for, at eventuelle mellemregninger ordnes med køber.
- Angående katte i feriebyen:
Der er for tiden ingen frivillige grundejer, som vil tage sig af katte i feriebyen. De frivillige, som hidtil har passet katte efter bedste evne, har fodret dem og fået dem til dyrlæge, hvis det har kunne lade sig gøre. Udgifterne har grundejerforeningen afholdt.

Tønder Komme har en aftale med Kattens Værn, som alle grundejer kan kontakte, hvis de oplever problemer med katte af den ene eller den anden slags.

Hvis man ikke ønsker at have katte i nærheden af sit sommerhus, skal man som udgangspunkt lade være med at fodre kattene. Dette ved vi godt kan være svært at overholde, især hvis der er tale om et udlejningshus.

2. Nyt fra næstformanden:

- Vi skal have gang i etableringen af en grøft langs med noget af den nederste del af Østmarken. Allan tager fat i entreprenøren, som har givet tilbud på opgaven.

3. Nyt fra kassereren:

- Regnskabet ser fornuftigt ud. Dog har Tommy ikke modtaget den seneste kontooversigt.

4. Generalforsamling 2026:

- Søndag den 10. maj 2026 kl 14 på Arrild Skole.

5. Har vi hørt fra Tønder Kommune ang. stamvejen?

- Nej, det har vi ikke. Lene har sendt flere mails flere gange til den oplyste adresse toender@toender.dk, og det eneste hun har modtaget, er et autosvar om, at mailen er modtaget og at hun vil blive kontaktet indenfor 3 uger, men der er ikke sket yderligere.

6. Møde med Skovdyrkerne:

- John og Tommy havde møde med Kenneth fra Skovdyrkerne inden dagens bestyrelsesmøde. De var rundt i feriebyen og se på træer, som diverse grundejere har et ønske om bliver fjernet. Desuden skal der tyndes ud i de højeste træer, som flere steder kan være til fare for de sommerhuse, som står i nærheden, hvis træerne skulle vælte i en storm.

Kenneth udfærdiger en plan, som bestyrelsen får til gennemlæsning; planen skal desuden godkendes af Tønder Kommune. Når det er sket vil alle grundejere modtage et brev, hvor der orienteres om hvad, hvornår og hvorfor.

7. LUP(Lokal Udviklings Plan) og legeplads:

- Bestyrelsen er repæsenteret i en arbejdsgruppe i forbindelse med udarbejdelsen af LUP'en. Det er vi, fordi vi selv har haft et ønske/en plan om en naturlegeplads et sted i feriebyen. Men det er ikke bare sådan ligetil at etablere en offentlig tilgængelig legeplads, uanset hvor og hvordan. Derfor er vi med i denne arbejdsgruppe, som har modtaget forslag til, hvordan en legeplads kan se ud, og som vil få hjælp til at søge fonde til selve etableringen. En offentlig tilgængelig legeplads er meget dyr at etablere.

Grundejerforeningen har ikke midlerne til et projekt af den størrelse. Hvis foreningen havde midler, ville det kræve en godkendelse på en generalforsamling, for at bestyrelsen kunne få lov til at bruge midler til formålet.

8. Næste bestyrelsesmøde:

- Torsdag den 27. november kl. 17.

9. Eventuelt:

- Stiudvalget under LUP vil gerne udvide stisystemet i og omkring Arrild, hvilket også indbefatter stierne i feriebyen. Bl.a. ønsker stiudvalget at forbedre stierne i feriebyen, så de bliver bedre egnede til cykler. En enig bestyrelse i grundejerforeningen er meget imod disse tanker; stierne i feriebyen er beregnet til at vandre på og skal derfor **ikke** opgraders til cykelstier. Stiudvalget vil blive informeret om bestyrelsen holdning.
- Brandvejen mellem Skikkildbjergvej og Skikkild Bjerge er nu så tilgroet, at det kniber for almindeligt gående at komme gennem dette stykke; Thomas, som står for at klippe stier m.m. i feriebyen, får beked om at tage sig dette.