



## ***Nyhedsbrev juni 2023***

***Den 31/1 2023 modtog bestyrelsen et forslag fra et medlem af grundejerforeningen om økonomisk støtte til Legeland. Inden dette blev modtaget, var vi allerede i gang med at lave nogle tiltag til dette, idet vi bemærkede stor tilslutning ved Generalforsamlingen 2022. Bestyrelsen blev inviteret til et møde 17/1 2023 af Legeland, der havde konstitueret sig med ny bestyrelse. Mødet drejede sig om økonomisk støtte fra grundejerforeningen. Vi havde flere møder foråret igennem om hvad vi kunne acceptere på grundejernes vegne. Vi i bestyrelsen skal jo varetage alles interesser og bl.a. at forslaget ikke skulle være økonomisk belastende for grundejerne! Vi vendte pkt. 3.9 i grundejerforeningens vedtægter med en advokat og denne mente ikke, at vi ud fra dette kunne forkaste det forslag som bestyrelsen havde modtaget.***

***Vi lavede derefter et andet forslag sammen med Legeland, der kunne komme alle i møde. Udarbejdelsen af forslaget kom til at fylde meget både med møder med Legeland og møder i vores egen bestyrelse. Det drejede sig meget om vedtægternes pkt. 3.9, der på den ene side giver ret til, at behandle forslag fra grundejere på generalforsamlingen, men ikke giver bestyrelse el. generalforsamling ret til at pålægge grundejere ekstra økonomisk byrde. Den rejste kapital fra grundejerforeningen, på godt 1 million, skulle vise overfor bank og fonde, at der var opbakning herfra, så arbejdet med at rejse pengene til legelands gennemførelse kunne tage fart.***

***Da vi havde sendt indkaldelse ud, blev der fra en afdeling i Tønder kommune gjort opmærksom på, at hvis etb af forslagene blev vedtaget,***



Arrild Ferieby

Grundejerforening

*ville de gøre indsigelse, og lade Ankestyrelsen afgøre, hvordan pkt. 3.9 skulle tolkes.*

*Vi tog derfor, efter at have modtaget brevet fra kommunen, igen kontakt til advokaten, som nu vendte 360grader og ikke længere mente at vi kunne pålægge grundejere ekstra økonomiske udgifter efter pkt. 3.9. Så var gode råd dyre. Dette skete alt sammen i ugen op til generalforsamlingen. Der blev hasteindkaldt til bestyrelsesmøde og der blev vi enige om, at holde generalforsamling som planlagt og i første omgang se, hvad grundejerne vedtog. Det første forslag blev trukket tilbage på selve generalforsamlingen og det blev jo som bekendt et stort **NEJ** til det fælles forslag fra grundejerforeningen og legelands bestyrelser og dermed er Legeland nok lagt i graven.*

*Samtidig med alt dette var Maj Hein Skovby fra Aunbøl stoppet og ny administrator Else Nielsen var blevet tilknyttet vores grundejerforening, hvilket gav problemer både med indkaldelse og med at få regnskab færdig og sendt ud. Det er faktisk en lang vej inden regnskab bliver godkendt først fra vores kasserer Tommy til administrator, (hun havde også andre generalforsamlinger, der skulle være færdige), derefter til revisor og bank og igen rundt til hele bestyrelsen til underskrift, så det var noget op ad bakke.*

*Men foreningens Generalforsamling forløb i god ro og orden, som man siger, der var fremmøde af ca. 140 grundejere.*

*Det var jo lidt af en smøre, så nok om legeland og generalforsamlingen.*



Arrild Ferieby

Grundejerforening

*Lenes blomster mark er i gang, vi havde ellers dømt den til omlægning, men det ser ud til den kommer alligevel med flerårige blomster.*

*Vi har også bestilt 3 bænke mere 1 ved blomstermark, 1 til Sydmarken ved bunkers og 1 til Skikkild Bjerge.*

*Desuden skal vi have fat i Tønder kommune. Der mangler stadig at blive færdiggjort nogle ting bl. a. udkørsel fra Midtparken (skilt) og så prøver vi om det kan lade sig gøre, at der kan sættes pullerter op ved forlængelsen af sti på Stamvejen.*

*Vi kunne godt bruge lidt hjælp fra nogen grundejere, der har lidt tid til overs til maling af de gamle stationære bænke samt stolper med egermarkerig. Nogle af disse er ældre og mangler lidt opfriskning. Bestyrelsen sørger for maling og pensler! Send en sms til 40846902 hvis du vil hjælpe.*

*Råvildtet i Feriebyen har i denne tid sat lam, og lam og løse hunde er en skidt cocktail ! Så hold hunde i snor.*

*Hermed ønskes alle en god og varm sommer!*

*Mvh*

*Bestyrelsen*